



POSE DE LA PREMIÈRE PIERRE DES 16 LOGEMENTS LOCATIFS DU LOTISSEMENT LE GRAND CLOS SAINT JEAN LE PRICHE



Dans le cadre d'une convention publique d'aménagement, MACONhabitat réalise, pour la Ville de Mâcon, **sa première opération d'aménagement de lotissement et de commercialisation de lots viabilisés.**

Sur un terrain que MACONhabitat a acheté à la Ville de Mâcon en Janvier 2006, MACONhabitat a aménagé 19 lots libres à la construction et 4 lots pour la réalisation d'une opération de construction de 16 logements locatifs qu'il assurera lui-même.

Le lotissement a été pensé avec les concepts suivants :

- cheminement doux et piéton,
- nombreux espaces verts et boisés,
- vis-à-vis limités,
- aire de jeux
- pergolas sur le stationnement privé (2 emplacements par lots)
- 2 "placettes" de stationnements publics dans le lotissement
- Conteneurs enterrés pour les ordures ménagères, et points d'apport volontaire pour le tri sur le chemin des Mollards.

Aujourd'hui, Jean-Patrick COURTOIS, Sénateur-Maire de Mâcon, Bernard CHEVALLIER, Président de MACONhabitat et Mme THEVENIAUD, Maire Délégué de Saint Jean Le Priche posent la première pierre des 16 pavillons locatifs de MACONhabitat.

LA CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS LOCATIFS POUR UNE DIVERSITÉ DE L'HABITAT

Construits sur les lots A, B, C, D (voir plan), les 16 logements locatifs, dont la conception architecturale et le suivi ont été confié au Cabinet Chambaud de Mâcon, se répartiront en 16 pavillons en bande sur 4 lots et intégrés au reste du lotissement. Les typologies des logements seront les suivantes : 3 Type 3 (de plain pied de 72,5m² en moyenne), 10 Type 4 (en duplex de 82,5 m² en moyenne, 3 Type 5 (en duplex de 96,5m² en moyenne). Tous les logements auront un garage et un ou deux places de parking attenantes au pavillon.

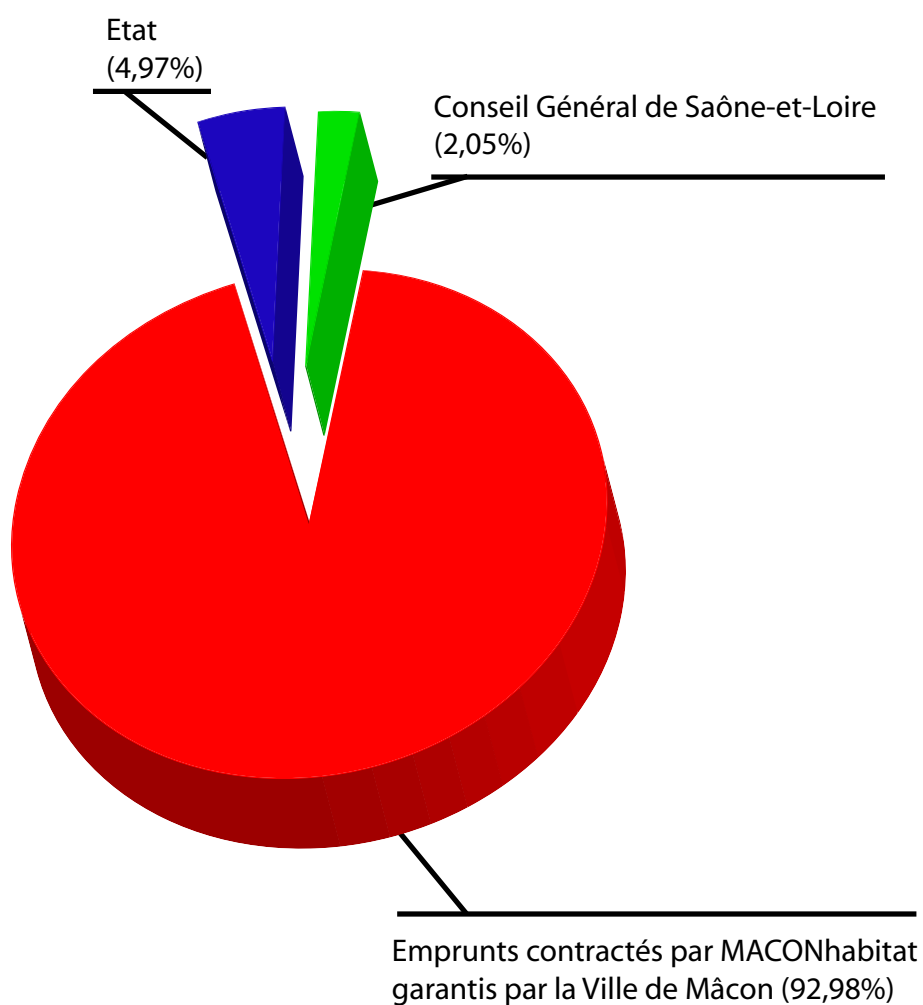
Le planning de réalisation des 16 logements est le suivant :

Début des travaux : Mai 2007

Livraison : Juin 2008



Le coût des travaux (après appel d'offres) est de 1.423.795 € HT dont le financement se répartira comme suit :





Les Entreprises

Gros oeuvre

Entreprise CHEVRIER - 85 Route de Sennecé - 71000 SANCE

Terrassement - VRD

Entreprise TRAVAUX SERVICES - Z.A. de Fleurville-Viré - 71260 VIRE

Charpente bois

Entreprise MINOT 2B - Rue de l'Abbaye - 69400 ARNAS

Couverture tuiles - Zinguerie

Entreprise MENEVAUT - 81, rue Jean Jaurès - 01750 ST LAURENT SUR SAONE

Menuiseries PVC - Fermetures

Entreprise JOULIN - 97, Grande Rue de la Coupée - 71850 CHARNAY-LES-MACON

Menuiseries Bois

Entreprise S.M.B.F - Les Brûlés - 71290 SIMANDRE

Cloisons Isolations Plafonds Peinture Papiers peints

Entreprise PERROTTIN SA - BP 97 - 01800 MEXIMIEUX

Electricité courants forts

Entreprise SN2E - 16, rue Jean Mermoz - 71000 MACON

Plomberie - Sanitaires

Entreprise DESMARIS - 71260 SAINT-ALBAIN

Chauffage Gaz - VMC - Eau chaude sanitaire

Entreprise LACLERGERIE - 12, route de Sornay - 71500 LOUHANS

Sols carrelés - Faïences

Entreprise CARRELAGES BERRY - BP 17 - 122 Zone de la Teppe - 01380 ST-ANDRE-DE-BAGE

Sols collés

Entreprise T.M.L - 14, rue Victor Hugo - 71002 MACON

Serrurerie

Entreprise METALLERIE BROYER - Z.A. - 01750 REPLONGES

Espaces verts - Pergolas et Claustras bois

Entreprise CHAPEY - La Fiolle - 71450 BLANZY

Enduits de façades

Entreprise NOVA DECO - 72, rue de Lyon - 71000 MACON



Logements MACONhabitat



Logements MACONhabitat

